

Акт № 284

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 81 корп. 3

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **81 корп. 3**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Замена радиаторов (2рад*4секц) с запорной арматурой (4шт) в кв.60	шт.	2	17 876,32
-141 409,61	404 519,24	263 109,63	Замена стояка ЦГВС в кв.1, 5, 9, 13, 17, 21, 25, 29, 33.	м	28	64 975,00

		Замена стояков (15м) ХВС, ГВС и канализации (1м) в кв.5, 9	м	16	47 203,00
		Замена светильника входная группа под. №2	шт.	1	1 850,68
		Замена стояков ХВС, ГВС и запорной арматурой (2шт) в кв.13, 17, 21, 25	м	24	62 951,00
		Замена светильника лифтовой холл 3-й эт под. №2	шт.	1	1 850,68
		Замена стояка ХВС в кв.65	м	2	8 718,00
		Замена стояка канализации кв. 69	п.м.	2	7 997,25
		Установка вводного автомата в поэтажном щитке кв. 61	шт.	1	2 518,75
		ИТОГО			215 940,68
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.					47 168,95

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму **215 940,68** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)